Sella

Banca Sella Holding S.p.A. - Sede: Piazza Gaudenzio Sella, 1 - 13900 BIELLA (BI) - Capitale Sociale e Riserve Euro 767.016.381 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia- Iscritta all'Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari – Società capogruppo del gruppo bancario Sella - Codice ABI 3311 - Iscritta nel Reg. Impr. Della Camera di commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte - Cod. Fisc. 01709430027 – Società appartenente al Gruppo IVA Maurizio Sella S.A.p.A. P. IVA 02675650028

SUPPLEMENTO AL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Il presente supplemento (il "**Supplemento**"), deve essere letto congiuntamente al – e costituisce parte integrante del – (i) documento di registrazione di Banca Sella Holding S.p.A. (l'"**Emittente**" o la "**Banca**"), pubblicato in data 10/10/2025, a seguito di approvazione da parte della CONSOB comunicata con nota n. 0096825/25 del 10/10/2025 (il "**Documento di Registrazione**"), e (ii) nota informativa relativa al programma di offerta di certificati a capitale totalmente o parzialmente protetto denominati "Certificati *Cash Collect*", "Certificati *Equity Protection*", "Certificati *Twin Win*" pubblicata in data 10/10/2025, a seguito di approvazione da parte della CONSOB comunicata con nota n. 0096826 del 10/10/2025 (la "**Nota Informativa**").

Il Supplemento è stato pubblicato in data 19/11/2025, a seguito di approvazione da parte della CONSOB comunicata con nota n. 0110683/25 del 19/11/2025 ed è stato predisposto dall'Emittente ai sensi degli articoli 10, paragrafo 1, e 23 del Regolamento (UE) 2017/1129 (il "**Regolamento Prospetti**") e ai sensi del Regolamento adottato dalla CONSOB con delibera n. 11971 del 14 maggio 1999, così come successivamente modificato e integrato.

L'adempimento di pubblicazione del presente Supplemento non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Il presente Supplemento, unitamente al Documento di Registrazione ed alla Nota Informativa, è disponibile sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https://sellagroup.eu/certificati.

Una copia cartacea del Supplemento è consegnata gratuitamente ad ogni potenziale investitore che ne faccia richiesta, presso la sede legale dell'Emittente.

INDICE

MOTIVAZIONI DEL SUPPLEMENTO 3
PERSONE RESPONSABILI, INFORMAZIONI PROVENIENTI DA TERZI, RELAZIONI DI ESPERTI E APPROVAZIONE DA PARTE DELLE AUTORITA' COMPETENTI 5
PARTE 1 – MODIFICHE ALLA COPERTINA DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE 6
PARTE 2 – MODIFICHE ALLA PARTE PRIMA "FATTORI DI RISCHIO" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE 8
PARTE 3 – MODIFICHE AL CAPITOLO 4 "INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE 16
PARTE 4 – MODIFICHE AL CAPITOLO 9 "ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE 20
PARTE 5 – MODIFICHE AL CAPITOLO 11 "INFORMAZIONI FINANZIARIE RIGUARDANTI LE ATTIVITA' E LE PASSIVITA', LA SITUAZIONE FINANZIARIA E I PROFITTI E LE PERDITE DELL'EMITTENTE" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE 25
PARTE 6 - MODIFICHE AL CAPITOLO 14 "DOCUMENTI DISPONIBILI" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE 28

MOTIVAZIONI DEL SUPPLEMENTO

Il presente Supplemento è stato predisposto da Banca Sella Holding S.p.A. al fine di aggiornare le informazioni contenute nel Documento di Registrazione a seguito della diffusione da parte dell'Emittente e della controllata Banca Sella S.p.A. del comunicato stampa relativo alla presentazione dell'offerta sul 50% del capitale di Hype detenuto da illimity Bank.

Con l'occasione vengono forniti aggiornamenti a seguito della pubblicazione in data 10/11/2025 del comunicato stampa relativo ai risultati consolidati al 30/09/2025 ed in relazione a modifiche intervenute negli incarichi di alcuni componenti il Consiglio di amministrazione.

Il Documento di Registrazione viene modificato ed integrato secondo le modalità di volta in volta indicate nel presente Supplemento. Per ogni paragrafo del Supplemento sono riportate le titolazioni corrispondenti ai capitoli ed ai paragrafi del Documento di Registrazione oggetto di modifica. Le modifiche sono indicate in grassetto e sottolineato relativamente al testo aggiunto e con carattere barrato relativamente al testo eliminato.

In particolare, sono apportate le seguenti modifiche:

- alla copertina del Documento di Registrazione;
- alla Parte Prima "Fattori di Rischio" del Documento di Registrazione e specificatamente:
  - al paragrafo C.1.1 "Rischio relativo al deterioramento della qualità del credito";
  - al paragrafo C.6 "Rischio di liquidità";
  - al paragrafo D.1 "Rischio connesso all'evoluzione della regolamentazione del settore bancario";
- al capitolo 4 "Informazioni sull'Emittente" del Documento di Registrazione e specificatamente:
  - al paragrafo 4.1 "Storia ed evoluzione dell'Emittente";
- al capitolo 9 "Organi di amministrazione, di direzione e di vigilanza" e specificatamente:
  - al paragrafo 9.1 "Informazioni concernenti gli organi di amministrazione, di direzione e di vigilanza";
- al capitolo 11 "Informazioni finanziarie riguardanti le attività e le passività, la situazione finanziaria e i profitti e le perdite dell'Emittente" e specificatamente:
  - al paragrafo 11.1.1 "Informazioni finanziarie relative agli ultimi due esercizi e relazione di revisione per ogni singolo esercizio";
  - al paragrafo 11.2.1 "Informazioni finanziarie trimestrali o semestrali";
  - al paragrafo 11.3.3 "Informazioni finanziarie contenute nel Documento di Registrazione non estratte dai bilanci dell'Emittente sottoposti a revisione";

- al capitolo 14 “Documenti disponibili”.

In aggiunta, ogni riferimento al “Documento di Registrazione” contenuto nel Documento di Registrazione deve intendersi, salvo ove diversamente indicato, come un riferimento al Documento di Registrazione come integrato e aggiornato dal presente Supplemento.

Ai sensi dell’articolo 23, paragrafo 2, del Regolamento Prospetti, agli investitori che hanno già accettato di acquistare o sottoscrivere gli strumenti finanziari prima della pubblicazione del Supplemento è riconosciuto il diritto di revocare la propria accettazione, dandone disposizione scritta all’Emittente attraverso l’intermediario utilizzato per la sottoscrizione degli strumenti finanziari, entro tre giorni lavorativi successivi alla pubblicazione del Supplemento, sempre che il fatto nuovo significativo, l’errore o l’imprecisione rilevante ai sensi dell’articolo 23, paragrafo 1, del Regolamento Prospetti siano emersi o siano stati rilevati prima della chiusura del periodo di offerta o della consegna degli strumenti finanziari, se precedente.

Alla data di pubblicazione del presente Supplemento, non è in corso da parte dell’Emittente alcuna offerta di strumenti finanziari.

PERSONE RESPONSABILI, INFORMAZIONI PROVENIENTI DA TERZI, RELAZIONI DI ESPERTI E APPROVAZIONE DA PARTE DELLE AUTORITA' COMPETENTI

Persone responsabili

La responsabilità per le informazioni contenute nel presente Supplemento è assunta da Banca Sella Holding S.p.A., con sede in Biella, Piazza Gaudenzio Sella, 1, in persona del legale rappresentante Pietro Sella, Amministratore Delegato e Direttore Generale.

Dichiarazione di responsabilità

Banca Sella Holding S.p.A., in persona del legale rappresentante Pietro Sella, attesta che, avendo adottato tutta la ragionevole diligenza a tale scopo, le informazioni contenute nel presente Supplemento sono, per quanto a propria conoscenza, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.

Dichiarazione o relazioni di esperti

Il presente Supplemento non contiene alcuna dichiarazione e/o relazione rilasciata da esperti.

Informazioni provenienti da terzi

Il presente Supplemento non contiene informazioni provenienti da terzi.

Dichiarazione dell'Emittente

L'Emittente dichiara che:

a) il presente Supplemento è stato approvato dalla CONSOB (Commissione Nazionale per le Società e la Borsa) in qualità di autorità competente ai sensi del Regolamento (UE) 2017/1129;
b) la CONSOB approva tale Supplemento solo in quanto rispondente ai requisiti di completezza, comprensibilità e coerenza imposti dal Regolamento (UE) 2017/1129;
c) tale approvazione non dovrebbe essere considerata un avallo dell'Emittente oggetto del presente Supplemento.

PARTE 1 – MODIFICHE ALLA COPERTINA DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Sella

Banca Sella Holding S.p.A. - Sede: Piazza Gaudenzio Sella, 1 - 13900 BIELLA (BI) - Capitale Sociale e Riserve Euro 767.016.381 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia- Iscritta all'Albo delle Banche e dei Gruppi Bancari – Società capogruppo del gruppo bancario Sella - Codice ABI 3311 - Iscritta nel Reg. Impr. Della Camera di commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte - Cod. Fisc. 01709430027 – Società appartenente al Gruppo IVA Maurizio Sella S.A.p.A. P. IVA 02675650028

DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Il presente documento, unitamente ai suoi eventuali supplementi e ai documenti incorporati mediante riferimento, costituisce un documento di registrazione (il "**Documento di Registrazione**") ai sensi del Regolamento (UE) 2017/1129 (il "**Regolamento Prospetti**") redatto in conformità all'articolo 7 e all'Allegato 6 del Regolamento Delegato (UE) 2019/980, così come successivamente modificato ed integrato, e al Regolamento adottato dalla CONSOB con delibera n. 11971 del 14 maggio 1999, così come successivamente modificato ed integrato. Il presente Documento di Registrazione contiene informazioni su Banca Sella Holding S.p.A. (l'"**Emittente**" o la "**Banca**"), società capogruppo del gruppo Sella (il "**Gruppo**"), in quanto emittente di una o più serie di strumenti finanziari (gli "**Strumenti Finanziari**").

In occasione dell'emissione di Strumenti Finanziari, il presente Documento di Registrazione, come successivamente eventualmente modificato, supplementato e/o aggiornato, deve essere letto congiuntamente alla singola nota informativa sugli strumenti finanziari di volta in volta approvata (la "**Nota Informativa**") che conterrà le informazioni relative agli Strumenti Finanziari. Tali documenti formano congiuntamente il prospetto di base (il "**Prospetto di Base**"), che sarà di volta in volta integrato, in relazione alla singola emissione (i) da un documento denominato "**Condizioni Definitive**", che conterrà le informazioni e le disposizioni contrattuali specifiche relative agli Strumenti Finanziari e (ii) dalla "**Nota di Sintesi**", che riporterà le informazioni chiave sull'Emittente e sugli Strumenti Finanziari specificamente riferite alla singola emissione.

Il presente Documento di Registrazione è stato pubblicato in data 10/10/2025, a seguito di approvazione da parte della CONSOB comunicata con nota n. 0096825/25 del 10/10/2025 e successivamente integrato ed aggiornato dal supplemento depositato presso CONSOB in data 19/11/2025 seguito di approvazione da parte della CONSOB comunicata con nota n. 0110683/25 del 19/11/2025 (il "Supplemento").

L'adempimento di pubblicazione del presente Documento di Registrazione non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Si invita altresì l'investitore a prendere visione attentamente del capitolo intitolato "Fattori di Rischio" all'interno del presente Documento di Registrazione e della singola Nota Informativa e Nota di Sintesi, di volta in volta approvate, per l'esame dei fattori di rischio che devono essere presi in considerazione con riferimento all'Emittente ed ai tipi di strumenti finanziari rilevanti.

Il presente Documento di Registrazione ha validità per 12 mesi dalla data di approvazione e unitamente agli altri documenti che costituiscono il Prospetto di Base è disponibile presso la sede legale dell'Emittente in Biella, Piazza Gaudenzio Sella, 1, nonché sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https://sellagroup.eu/certificati.

PARTE 2 – MODIFICHE ALLA PARTE PRIMA "FATTORI DI RISCHIO" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Nella PARTE PRIMA "FATTORI DI RISCHIO" il paragrafo C.1.1 "Rischio relativo al deterioramento della qualità del credito" deve intendersi modificato come di seguito indicato:

C.1.1 Rischio relativo al deterioramento della qualità del credito

L'Emittente ed il Gruppo di appartenenza sono esposti ai tradizionali rischi relativi all'attività creditizia. Pertanto, l'inadempimento da parte dei clienti ai contratti stipulati ed alle proprie obbligazioni, ovvero l'eventuale mancata o non corretta informazione da parte degli stessi in merito alla rispettiva posizione finanziaria e creditizia, potrebbero avere effetti negativi sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria dell'Emittente e/o del Gruppo.

In relazione agli indicatori di rischiosità creditizia riferiti al Gruppo di appartenenza dell'Emittente si rileva quanto segue:

- gli impieghi lordi verso la clientela ammontano **a 12.727,1 al 30.09.2025,** a 12.640,5 milioni di euro al 30.06.2025, a 11.950,2 milioni di euro al 31.12.2024 ed a 11.266,3 milioni di euro al 31.12.2023; gli impieghi netti verso la clientela ammontano **a 12.469,2 al 30.09.2025,** a 12.389,8 milioni di euro al 30.06.2025, a 11.704,4 milioni di euro al 31.12.2024 ed a 11.036,5 milioni di euro al 31.12.2023;
- le attività deteriorate lorde ammontano **a 355,3 al 30.09.2025,** a 352,4 milioni di euro al 30.06.2025, a 330,3 milioni di euro al 31.12.2024 ed a 339,9 milioni di euro al 31.12.2023; il rapporto attività deteriorate lorde su impieghi lordi è pari **al 2,8% al 30.09.2025,** al 2,8% al 30.06.2025, al 2,8% al 31.12.2024 e al 3,0% al 31.12.2023; le attività deteriorate nette ammontano **a 166,4 al 30.09.2025,** a 169,9 milioni di euro al 30.06.2025, a 161,2 milioni di euro al 31.12.2024 ed a 173,9 milioni di euro al 31.12.2023; il rapporto attività deteriorate nette su impieghi netti è pari **al 1,3% al 30.09.2025,** al 1,4% al 30.06.2025, al 1,4% al 31.12.2024 e al 1,6% al 31.12.2023;
- il rapporto sofferenze lorde su impieghi lordi è pari **al 1,2% al 30.09.2025,** al 1,1% al 30.06.2025, al 1,2% al 31.12.2024 e al 1,3% al 31.12.2023; il rapporto sofferenze nette su impieghi netti è pari **al 0,4% al 30.09.2025,** al 0,3% al 30.06.2025, al 0,4% al 31.12.2024 e al 0,5% al 31.12.2023;
- il rapporto inadempienze probabili lorde su impieghi lordi è pari **al 1,4% al 30.09.2025,** al 1,5% al 30.06.2025, al 1,4% al 31.12.2024 e al 1,6% al 31.12.2023; il rapporto inadempienze probabili nette su impieghi netti è pari **al 0,8% al 30.09.2025,** al 0,9% al 30.06.2025, al 0,8% al 31.12.2024 e al 1,0% al 31.12.2023;
- il rapporto esposizioni scadute lorde su impieghi lordi è pari **al 0,2% al 30.09.2025,** al 0,2% al 30.06.2025, al 0,2% al 31.12.2024 e al 0,2% al 31.12.2023; il rapporto esposizioni scadute nette su impieghi netti è pari **al 0,1% al 30.09.2025,** al 0,1% al 30.06.2025, al 0,1% al 31.12.2024 e al 0,1% al 31.12.2023;
- il tasso di copertura dei crediti deteriorati è pari **al 53,3% al 30.09.2025,** al 51,9% al 30.06.2025, al 51,2% al 31.12.2024 e al 48,8% al 31.12.2023;

- il tasso di copertura delle sofferenze è pari **al 69,2% al 30.09.2025,** al 69,5% al 30.06.2025, al 66,1% al 31.12.2024 e al 64,8% al 31.12.2023; il tasso di copertura delle inadempienze probabili è pari **al 42,7% al 30.09.2025,** al 41,2% al 30.06.2025, al 40,7% al 31.12.2024 e al 37,4% al 31.12.2023; il tasso di copertura delle esposizioni scadute è pari **al 37,6% al 30.09.2025,** al 35,9% al 30.06.2025, 37,9% al 31.12.2024 e al 36,0% al 31.12.2023;
- il rapporto rettifiche di valore nette su crediti su impieghi è pari **al 0,40% al 30.09.2025,** al 0,39% al 30.06.2025, al 0,47% al 31.12.2024 e al 0,39% al 31.12.2023.

Gli impatti sull'economia del perdurare del conflitto russo-ucraino, nonché delle tensioni scaturenti dal quadro geopolitico in Medio Oriente all'indomani dello scoppio del conflitto israelo-palestinese potrebbe determinare un deterioramento della qualità del portafoglio creditizio, con conseguente incremento dell'incidenza dei crediti deteriorati e necessità di aumentare gli accantonamenti sul conto economico, con impatti negativi sull'attività, sulle prospettive e sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria dell'Emittente e/o del Gruppo.

Nella PARTE PRIMA "FATTORI DI RISCHIO" il paragrafo C.6 "Rischio di liquidità" deve intendersi modificato come di seguito indicato:

C.6 Rischio di liquidità

Per "rischio di liquidità" si intende il rischio connesso alla possibilità che l'Emittente e/o il Gruppo non riescano a far fronte ai propri impegni di pagamento quando essi giungono a scadenza.
La liquidità dell'Emittente e/o del Gruppo potrebbe essere danneggiata dall'incapacità di accedere ai mercati dei capitali attraverso emissioni di titoli di debito (garantiti e non), dall'incapacità di vendere determinate attività o riscattare i propri investimenti, da imprevisti flussi di cassa in uscita, dall'obbligo di prestare maggiori garanzie ovvero da cambiamenti sfavorevoli nelle politiche di finanziamento stabilite dalla Banca Centrale Europea ("BCE").
Questa situazione potrebbe insorgere a causa di circostanze indipendenti dal controllo dell'Emittente e/o del Gruppo, come una generale turbativa di mercato (eventualmente accompagnata dalla necessità di adeguare la situazione di liquidità a requisiti normativi di volta in volta introdotti in attuazione della vigente normativa di vigilanza) o un problema operativo che colpisca l'Emittente e/o il Gruppo o terze parti o anche dalla percezione, tra i partecipanti al mercato, che l'Emittente o altri partecipanti del mercato stiano avendo un maggiore rischio di liquidità. La crisi di liquidità e la perdita di fiducia nelle istituzioni finanziarie possono aumentare i costi di finanziamento dell'Emittente e/o del Gruppo e limitare il suo accesso ad alcune delle sue tradizionali fonti di liquidità, con effetti negativi sulle attività e sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria dell'Emittente e/o del Gruppo.
Il rischio di liquidità ha due componenti:

- *funding liquidity risk*, cioè il rischio che l'Emittente non sia in grado di reperire nuovi fondi;

- *market liquidity risk*, cioè il rischio che l'Emittente non sia in grado di smobilizzare le proprie attività sul mercato, in tempi ragionevoli ovvero senza incorrere in perdite in conto capitale.

Gli indicatori utilizzati dall'Emittente per monitorare a livello consolidato il rischio di liquidità a breve termine ed a lungo termine sono rispettivamente il *Liquidity Coverage Ratio* ("LCR") ed il *Net Stable Funding Ratio* ("NSFR"). Per entrambi gli indicatori è previsto un valore minimo regolamentare del 100%.
In relazione al Gruppo:

- il *Liquidity Coverage Ratio* è pari **al 203% al 30.09.2025,** al 200% al 30.06.2025, al 190% al 31.03.2025, al 196% al 31.12.2024; era pari al 231% al 31.12.2023;
- Il *Net Stable Funding Ratio* è pari **al 146% al 30.09.2025,** al 142% al 30.06.2025, al 140% al 31.03.2025, al 144% al 31.12.2024; era pari al 143% al 31.12.2023.

Il rischio di liquidità viene gestito e monitorato nell'ambito del processo di valutazione interna dell'adeguatezza della liquidità (*ILAAP – Internal Liquidity Adequacy Assessment Process*) svolto a livello di Gruppo, che è il processo con cui il Gruppo identifica, misura, monitora, mitiga e rendiconta il profilo di rischio di liquidità del medesimo.

Per la gestione del rischio di liquidità in condizioni di *stress* il gruppo Sella si è dotato di un piano per la gestione della contingenza.

Alle date del 31 dicembre 2024 e 30 giugno 2025 non risultano più in essere per il Gruppo operazioni di finanziamento TLTRO presso la Banca Centrale Europea.

Alla data del 30 giugno 2025 il Gruppo dispone di 5.960 milioni di euro di attività BCE-Eligibili (4.810 milioni di euro al 31 dicembre 2024), al netto degli *haircut* BCE, libere da vincoli e potenzialmente stanziabili a garanzia di finanziamenti sia sul mercato, sia nell'ambito di operazioni di rifinanziamento con la stessa BCE.

L'ammontare dei depositi in conto corrente ed a vista presso la Banca Centrale Europea al 30 giugno 2025 è pari per il Gruppo a complessivi 730 milioni di euro (1.648 milioni di euro al 31 dicembre 2024).

Nel complesso, quindi, la *counterbalancing capacity* del Gruppo (l'insieme dei depositi liberi o a vista in BCE e delle Attività BCE-Eligibili libere da vincoli) è pari al 30 giugno 2025 a 6.690 milioni di euro (6.458 milioni di euro al 31 dicembre 2024).
Alla data del 30 giugno 2025, le attività BCE-Eligibili vincolate (cosiddetta *Asset Encumbrance*) risultano pari a 1.045 milioni di euro (189 milioni di euro al 31 dicembre 2024), vincolati soprattutto a copertura delle operazioni in pronti contro termine effettuate dalla tesoreria del Gruppo (valori al netto degli *haircut* BCE).

Nella PARTE PRIMA "FATTORI DI RISCHIO" il paragrafo D.1 "Rischio connesso all'evoluzione della regolamentazione del settore bancario" deve intendersi modificato come di seguito indicato:

D.1 Rischio connesso all'evoluzione della regolamentazione del settore bancario

L'Emittente ed il Gruppo sono soggetti ad un'articolata e stringente regolamentazione, di emanazione europea e nazionale, nonché all'attività di vigilanza, esercitata dalle Autorità preposte (in particolare, Banca d'Italia e CONSOB). Oltre alla normativa di matrice sovranazionale e nazionale, di natura primaria o regolamentare in ambito finanziario e bancario, l'Emittente ed il Gruppo sono soggetti a specifiche normative, in tema, tra l'altro, di antiriciclaggio, usura, tutela del cliente (consumatore). Tenendo conto, altresì, della natura di impresa, si ha riguardo anche ai contenuti della legislazione giuslavoristica, in materia di sicurezza sul lavoro e di *privacy*.
Trovano altresì, in particolare, applicazione le normative in materia di prestazione di attività e servizi di investimento che disciplinano, tra l'altro, le attività di vendita e collocamento degli strumenti finanziari.

Sia la regolamentazione applicabile, sia l'attività di vigilanza, sono soggette a rilevanti revisioni ed a continui aggiornamenti, oltre che ad evoluzioni delle prassi. La fase di forte e prolungata crisi dei mercati ha portato all'adozione di discipline più rigorose da parte delle autorità internazionali.

Il mancato rispetto del sistema di norme e regolamenti, ovvero eventuali mutamenti di normative e/o cambiamenti delle modalità di interpretazione e/o applicazione delle stesse da parte delle competenti Autorità, potrebbero comportare possibili effetti negativi rilevanti sui risultati operativi e sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria dell'Emittente e/o del Gruppo.

Nel quadro regolamentare di vigilanza prudenziale applicabile all'Emittente ed al Gruppo rilevano gli aggiornamenti del Regolamento 575/2013/UE ("CRR") e della Direttiva 2013/36/UE ("CRD"). In ottica prospettica, le nuove modifiche proposte al Regolamento e alla Direttiva UE sui requisiti patrimoniali (CRR III/CRD VI) comporteranno impatti patrimoniali e costi di adeguamento per l'Emittente e/o il Gruppo.

Requisiti relativi all'adeguatezza patrimoniale

A conclusione del periodico processo di revisione prudenziale (*Supervisory Review and Evaluation Process,* di seguito *"*SREP*"*) condotto sul Gruppo da parte di Banca d'Italia, è emerso un quadro aziendale caratterizzato dai seguenti elementi di attenzione: i) l'esigenza di consolidare la struttura e la governance di Gruppo e di rafforzare le funzioni di controllo e i relativi presidi, soprattutto sui rischi operativi e reputazionali; ii) la necessità di monitorare l'indicatore *cost/income*, che rimane strutturalmente elevato anche a causa degli investimenti effettuati dal gruppo nell'innovazione tecnologica e iii) la necessità di rafforzare il monitoraggio del rischio tasso.

Sulla base dei complessivi elementi di valutazione a sua disposizione, con provvedimento nr. 0199742/25 del 30 gennaio 2025, Banca d'Italia ha determinato i requisiti patrimoniali aggiuntivi per il Gruppo sulla base dei risultati dello SREP 2023-24 e stabilito i seguenti coefficienti di capitale a livello consolidato

(*Overall Capital Requirement ratios* ovvero, di seguito "*OCR*"), da rispettare a partire dalle segnalazioni di vigilanza sui fondi propri riferite al 31 marzo 2025:

- coefficiente di capitale primario di classe 1 (*CET 1 ratio*): 7,8%, composto da una misura vincolante del 5,3% (di cui 4,5% a fronte dei requisiti minimi regolamentari e 0,8% a fronte dei requisiti aggiuntivi determinati sulla base dei risultati dello SREP) e dalla componente di riserva di conservazione del capitale nella misura del 2,50%;
- coefficiente di capitale di classe 1 (*Tier 1 ratio*): 9,6%, composto da una misura vincolante del 7,1% (di cui 6% a fronte dei requisiti minimi regolamentari e 1,1% a fronte dei requisiti aggiuntivi determinati in base ai risultati dello SREP) e dalla componente di riserva di conservazione del capitale nella misura del 2,50%;
- coefficiente di capitale totale (*Total Capital ratio*): 12,0%, composto da una misura vincolante del 9,5% (di cui 8% a fronte dei requisiti minimi regolamentari e 1,5% a fronte dei requisiti aggiuntivi determinati in base ai risultati dello SREP) e dalla componente di riserva di conservazione del capitale nella misura del 2,50%.

Inoltre, per assicurare il rispetto delle misure vincolanti sopra evidenziate e garantire che i fondi propri del gruppo Sella possano assorbire eventuali perdite derivanti da scenari di *stress*, Banca d'Italia ha individuato i seguenti livelli di capitale (che rappresentano un orientamento dell'Autorità sulla detenzione di fondi propri aggiuntivi da parte del Gruppo):

- coefficiente di capitale primario di classe 1 (*CET 1 ratio*): 9,05%, composto da un OCR CET1 *ratio* pari a 7,8% e da una Componente Target (*Pillar 2 Guidance, P2G*), a fronte di una maggiore esposizione al rischio in condizioni di *stress*, pari a 1,25%;
- coefficiente di capitale di classe 1 (*Tier 1 ratio*): 10,85%, composto da un OCR T1 *ratio* pari a 9,6% e da una Componente Target, a fronte di una maggiore esposizione al rischio in condizioni di *stress*, pari a 1,25%;
- coefficiente di capitale totale (*Total Capital ratio*): 13,25%, composto da un OCR TC *ratio* pari a 12% e da una Componente Target, a fronte di una maggiore esposizione al rischio in condizioni di *stress*, pari a 1,25%.

A questi coefficienti si aggiunge il rispetto della riserva di capitale anticiclica ("CCyB"), che al 30 ~~giugno~~ **settembre** 2025 per il Gruppo è pari a ~~0,031~~ **0,032**% e della riserva di capitale a fronte del rischio sistemico (*systemic risk buffer*, SyRB) pari a ~~0,732~~ **0,729**%.

L'articolo 133 della Direttiva UE/2019/878 (CRDV) riconosce infatti alle autorità nazionali designate la facoltà di imporre un SyRB al fine di prevenire e attenuare rischi sistemici non altrimenti coperti con altri strumenti macroprudenziali. Il SyRB deve essere costituito da capitale di elevata qualità (*common equity tier 1*).

Con comunicato stampa del 26 aprile 2024, la Banca d'Italia ha deciso di applicare a tutte le banche autorizzate in Italia un SyRB pari all'1,0% delle esposizioni ponderate per il rischio di credito e di controparte verso i residenti in Italia. Il tasso obiettivo dell'1,0% doveva essere raggiunto gradualmente

costituendo una riserva pari allo 0,5% delle esposizioni rilevanti entro il 31 dicembre 2024 e il rimanente 0,5% entro il 30 giugno 2025. Per i gruppi, il SyRB è applicato a livello consolidato ed a livello individuale.

Banca Sella Holding, designata quale capogruppo bancaria del gruppo Sella, è l'ente segnalante obbligato a fornire le segnalazioni su base consolidata dei fondi propri e dei coefficienti prudenziali riferiti, come da normativa europea, al perimetro prudenziale del bilancio consolidato redatto dalla società Maurizio Sella S.A.p.A., che risulta essere la società di partecipazione finanziaria al vertice della catena partecipativa del gruppo Sella.

Con riferimento al suddetto perimetro consolidato i coefficienti patrimoniali (vi è coincidenza tra i *ratios* "*fully loaded*" e quelli "*phased-in*") si sono attestati come segue:

- il *CET* 1 *ratio* è pari **al 13,70% al 30 settembre 2025,** al 13,21% al 30 giugno 2025, al 13,81% al 31 dicembre 2024; era pari al 13,36% al 31 dicembre 2023;
- il *Tier* 1 *ratio* è pari **al 14,46% al 30 settembre 2025,** al 13,96% al 30 giugno 2025, al 14,06% al 31 dicembre 2024; era pari al 13,61% al 31 dicembre 2023;
- il *Total Capital ratio* è pari **al 16,71% al 30 settembre 2025,** al 16,22% al 30 giugno 2025, al 16,05% al 31 dicembre 2024; era pari al 15,47% al 31 dicembre 2023.

Al **30 settembre** 2025 ~~30 giugno 2025~~ la dotazione patrimoniale del Gruppo assicurava *ratio* superiori alle soglie applicabili, inclusive di SyRB e CCyB (alla medesima data il *CET1r*, il *TIER1r* ed il *TCR* di Banca Sella Holding S.p.A. si attestavano rispettivamente al ~~31,45~~**32,59**%, ~~33,94~~**35,05**% ed al ~~42,47~~**43,67**%).

In data 3 novembre 2025, l'Emittente e Banca Sella S.p.A. hanno emesso un comunicato in relazione alla decisione dei rispettivi Consigli di amministrazione di presentare un'offerta sul 50% del capitale di Hype detenuto da illimity Bank, secondo la procedura prevista nei patti parasociali della joint venture paritetica. Ricevuta l'offerta, illimity Bank ha comunicato la decisione di cedere il 50% di Hype. Tale quota sarà quindi acquistata da Banca Sella S.p.A. per 85 milioni di euro, importo determinato sulla base della valutazione di uno degli esperti indicati nei patti parasociali. Contestualmente, Banca Sella S.p.A. ha deliberato di acquistare anche il restante 50% del capitale detenuto dalla capogruppo Banca Sella Holding, con l'obiettivo di procedere alla fusione per incorporazione di Hype. L'operazione è soggetta all'autorizzazione di Banca d'Italia, a cui è stata inviata istanza in data 7 novembre 2025, e delle Autorità competenti. Al *closing* dell'operazione, previsto entro il primo trimestre 2026, l'impatto sul CET1 ratio consolidato dell'Emittente sarà di circa -47 punti base, mentre l'impatto sul CET1 *ratio* di Banca Sella S.p.A. sarà di circa -346 punti base. I *ratios* patrimoniali ad esito dell'operazione consentiranno il rispetto dei requisiti patrimoniali.

Inoltre, al 30 ~~giugno~~ **settembre** 2025 il *Leverage Ratio* (coefficiente di leva finanziaria) del Gruppo è pari al ~~5,78%~~ **5,83%**; era pari **al 5,78% al 30 giugno 2025,** al 5,90% al 31 dicembre 2024 e al 5,43% al 31 dicembre 2023.

In data 13 luglio 2022 Banca d'Italia ha trasmesso il provvedimento con il quale ha autorizzato il gruppo Sella all'utilizzo del metodo A-IRB per la determinazione del requisito patrimoniale a fronte del rischio di

credito, a livello consolidato e individuale, con riferimento alle classi regolamentari di attività "esposizioni verso imprese" ed "esposizioni al dettaglio" delle società Banca Sella S.p.A. e Sella Leasing S.p.A. Banca d'Italia ha altresì autorizzato l'estensione progressiva del metodo A-IRB (cd. "*roll-out*") concedendo l'esclusione in via provvisoria dal calcolo del metodo A-IRB delle esposizioni di Sella Personal Credit S.p.A., così come previsto dal piano presentato al momento dell'istanza.

Contestualmente al riconoscimento dell'approccio A-IRB, l'Autorità di Vigilanza, tenuto conto degli esiti dell'ispezione *on-site*, ha formalizzato alcune raccomandazioni tese a perfezionare ulteriormente la qualità e l'efficacia del sistema di *rating* interno e ha richiesto al gruppo Sella di applicare, fino alla risoluzione delle stesse, un *floor* agli RWA ("*risk weighted assets*") complessivi a livello consolidato pari all'85% degli RWA calcolati secondo la metodologia *standard* e l'inclusione di un fattore correttivo ("*add-on*") del 10% sulla LGD ("*loss given default*") delle esposizioni *performing* nonché sull'ELBE ("*expected loss best estimate*") e sulla LGD in *default* delle esposizioni *non-performing*.

A fronte dei suddetti rilievi il Gruppo ha messo a punto un dedicato Piano d'Azione ("*Action Plan*"), per il quale il Gruppo ha lavorato nel corso del 2023 e nei primi mesi del 2024. A seguito del completamento delle attività pianificate ha inviato all'Autorità di Vigilanza l'*application* di *Material Model Change*, alla quale è seguita una nuova ispezione *on-site* nel corso del 2024.

In particolare, a seguito del sopralluogo ispettivo di convalida condotto dalla Banca d'Italia dal 10 giugno al 2 agosto 2024, con provvedimento del 18 marzo 2025 il gruppo Sella è stato autorizzato, ai sensi dell'articolo 143 del Regolamento EU 575/2013 (CRR) all'utilizzo di talune modifiche sostanziali al sistema A-IRB ai fini della determinazione del requisito patrimoniale a fronte di rischio di credito, a livello consolidato e individuale, relativamente alle classi regolamentari di attività "esposizioni verso imprese" ed "esposizioni al dettaglio" delle controllate Banca Sella S.p.A e Sella Leasing S.p.A. (in particolare, la richiesta di autorizzazione all'utilizzo di modifiche sostanziali, inoltrate il 3 giugno 2024, da Banca Sella Holding S.p.A., era principalmente legata alla realizzazione di alcune azioni di rimedio contenute nel provvedimento di convalida inoltrato dalla Banca d'Italia il 13 luglio 2022).

In un quadro di sostanziale conformità al *framework* regolamentare, alla luce di talune debolezze riscontrate in sede ispettiva, al Gruppo è stato richiesto di attuare, secondo tempistiche predefinite, specifiche azioni di rimedio indicate dalla Vigilanza; nelle more della realizzazione delle stesse, la Banca d'Italia ha imposto all'Emittente un *add-on* patrimoniale e un *floor* agli RWA consolidati, sostituendo le misure precedentemente in vigore (nello specifico, è stata richiesta: i) l'applicazione di *add-on* alla LGD pari al 5%, in sostituzione di quello precedentemente in vigore (pari al 10%); ii) l'applicazione di un *floor* agli RWA complessivi a livello consolidato pari all'80% degli RWA calcolati secondo la metodologia standard, in diminuzione rispetto all'*output floor* dell'85%, precedentemente in vigore).

A fronte dei residuali ambiti di miglioramento e dei fattori correttivi su LGD e RWA, l'Emittente ha definito un preciso piano di intervento.

I Decreti Legislativi n. 180 e 181 del 16 novembre 2015, come successivamente modificati ed integrati (di seguito i "Decreti BRRD") recepiscono la Direttiva 2014/59/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, come successivamente modificata ed integrata, che istituisce un quadro di risanamento e risoluzione degli enti creditizi ("*Banking Resolution and Recovery Directive*", di seguito la "Direttiva BRRD"), individuando i poteri e gli strumenti che le Autorità preposte alla risoluzione delle crisi bancarie (di seguito le "Autorità di Risoluzione") possono adottare per la risoluzione di una banca in dissesto ovvero a rischio di dissesto. Ciò al fine di garantire la continuità delle funzioni essenziali dell'ente, riducendo al minimo l'impatto del dissesto sull'economia e sul sistema finanziario nonché i costi per i contribuenti ed assicurando che gli azionisti sostengano le perdite per primi e che i creditori le sostengano dopo gli azionisti, purché nessun creditore subisca perdite superiori a quelle che avrebbe subito se la banca fosse stata liquidata con procedura ordinaria di insolvenza. Già durante la fase di normale operatività della banca, le Autorità di Risoluzione devono preparare piani di risoluzione che individuino le strategie e le azioni da intraprendere in caso di crisi.
In tale contesto Banca d'Italia, in qualità di Autorità di Risoluzione, ha adottato il piano di risoluzione per il Gruppo (predisposto ai sensi dell'art. 9 del Regolamento UE 806/2014, così come modificato dal Regolamento UE 2019/877 ("SRMR")), individuando la risoluzione quale strategia preferita di gestione della crisi per il gruppo Sella e determinando inoltre il requisito minimo di fondi propri e passività ammissibili ("MREL"), vincolante a partire dal 1° gennaio 2027. Alla data del Prospetto di Base non vige alcun requisito vincolante.

Con provvedimento nr. 1783092/25 del 15 settembre 2025, Banca d'Italia ha comunicato al gruppo Sella un requisito minimo di fondi propri e passività ammissibili (MREL) pari al 19,02% del TREA (*Total Risk Exposure Amount*) ed al 5,38% del LRE (*Leverage Ratio Exposure*). Al requisito in termini di TREA va poi aggiunto il CBR (*Combined Buffer Requirement*), da detenere con strumenti di capitale primario di classe 1.

Il valore MREL dell'Emittente a livello consolidato di gruppo di risoluzione si è attestato al 30 giugno 2025 al 19,39% del TREA ed al 8,07% del LRE ed al 31 dicembre 2024 al 19,25% del TREA ed al 7,85% del LRE.

Per garantire il rispetto del requisito minimo di fondi propri e passività ammissibili, che sarà vincolante dal 1° gennaio 2027, l'Emittente ha posto in essere un piano di emissioni di strumenti ammissibili a medio lungo termine. L'incapacità dell'Emittente di emettere strumenti ammissibili, per esempio a causa di un peggioramento delle condizioni di mercato, ovvero di modifiche normative che potrebbero rendere più stringenti i requisiti o l'ammissibilità delle passività, potrebbero far sì che l'Emittente non riesca a realizzare pienamente il proprio piano di emissioni obbligazionarie e che le passività ammissibili disponibili non siano sufficienti per il rispetto del requisito MREL tempo per tempo vigente. Non si può quindi escludere la necessità da parte dell'Emittente di individuare e attuare misure che potrebbero comportare possibili effetti negativi rilevanti sui risultati operativi e sulla situazione economica e finanziaria dell'Emittente e/o del Gruppo.

PARTE 3 – MODIFICHE AL CAPITOLO 4 "INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Nel capitolo 4 "Informazioni sull'Emittente", il paragrafo 4.1 "Storia ed evoluzione dell'Emittente" deve intendersi modificato come di seguito:

4.1 Storia ed evoluzione dell'Emittente

La storia dell'Emittente risale alla fine del XIX secolo, quando alcuni membri della famiglia Sella, che da oltre tre secoli gestiva un'attività tessile, decise di costituire un istituto che fu fondato il 23 agosto 1886 come società in accomandita semplice con la denominazione "Banca Gaudenzio Sella & C.". Di lì a poco venne aperta la prima filiale.

Nel 1933, alla morte di Gaudenzio Sella, il figlio Ernesto divenne socio amministratore della banca, che fu trasformata nel 1949 in società per azioni, con Ernesto Sella e il fratello Giorgio Sella rispettivamente Presidente e Amministratore Delegato. Nel 1965 la sua denominazione venne cambiata in Banca Sella S.p.A.

Nel 1974 Giorgio Sella divenne presidente, mentre il figlio di Ernesto Sella, Maurizio Sella, divenne amministratore delegato. L'azienda ha iniziato ad espandersi dalla sua base in Piemonte, nel nord-ovest dell'Italia, ad altre regioni italiane, sia attraverso l'apertura di nuove filiali sia attraverso l'acquisizione di banche esistenti.

Il processo di crescita rapida e costante ha portato alla creazione del "Gruppo Banca Sella" che, l'11 agosto 1992, è stata iscritto all'elenco dei gruppi bancari tenuto dalla Banca d'Italia.

A metà degli anni '90 Banca Sella S.p.A. ha esteso la propria presenza all'estero attraverso collaborazioni internazionali in ambito tcnologico, prima in Romania con la costituzione della società Centrico Selir S.r.l. e poi in India con la costituzione della società Centrico India Private Ltd..

In data 1° gennaio 2006 la rete di sportelli dell'Emittente (allora denominata "Banca Sella S.p.A.") è stata ceduta a Sella Distribuzione S.p.A., oggi denominata "Banca Sella S.p.A."; in tale data l'Emittente ha assunto la denominazione di Sella Holding Banca S.p.A., poi modificata nel marzo 2008 nell'attuale Banca Sella Holding S.p.A..

Nel 2011 si è conclusa l'aggregazione in Banca Sella di Banca Sella Sud Arditi Galati mentre nel 2012 si è conclusa l'aggregazione in Banca Sella di Banca Sella Nord Est Bovio Calderari.

A fine dicembre 2017 è stata costituita la società Fabrick S.p.A (originariamente con denominazione Sella Open Fintech Platform S.p.A) destinata ad operare attraverso partecipazioni e attività di supporto in società attive nel settore dei servizi e sistemi di pagamento e nei settori delle soluzioni tecnologiche digitali applicate al mondo della finanza personale e commerciale e della progettazione, sviluppo e gestione di infrastrutture e piattaforme tecnologiche.

Banca Sella Holding, ha costituito nel giugno 2018, la società Centrico, a cui nel corso del 2019 ha conferito il proprio ramo d'azienda adibito alla funzione sicurezza informatica, mentre Banca Sella ha

conferito il proprio ramo d'azienda comprensivo delle funzioni dedicate all'*Information Technology* ed al *Business Process Outsourcing* (BPO).

Nel mese di luglio 2018 Banca Sella Holding ha inoltre costituito la società Sella Ventures Partners SGR S.p.A., società di gestione del risparmio alternativa sottosoglia.

Nel corso del mese di marzo 2019 Fabrick S.p.A. ha costituito Ax2 S.p.A., poi denominata Axerve S.p.A., (società avente a oggetto la progettazione, la messa in opera e la gestione operativa di sistemi informativi, nonché la locazione e/o il noleggio e l'eventuale vendita di apparecchiature P.O.S.) e HYPE S.p.A. (società avente a oggetto l'emissione di moneta elettronica).

A gennaio 2021, Fabrick S.p.A. e Illimity Bank S.p.A. (che oggi, a seguito di OPAS fa parte del gruppo bancario facente capo a Banca IFIS), hanno perfezionato un accordo di *joint venture* paritetica per la gestione di HYPE S.p.A.. Illimity Bank ha acquisito una partecipazione del 50% nel capitale di HYPE S.p.A. attraverso il conferimento del ramo d'azienda di Illimity Bank afferente l'*open banking*, la sottoscrizione di un aumento di capitale in HYPE S.p.A. per cassa e l'emissione di nuove azioni Illimity Bank riservate a Fabrick. La partecipazione del 50% in HYPE S.p.A. è ad oggi detenuta da Banca Sella Holding. L'Emittente, a seguito del conferimento in OPAS delle azioni Illimity precedentemente detenute, detiene altresì una quota in Banca IFIS del 1,37%.

Nel corso dell'esercizio 2022 è stata costituita da Centrico la società Nivola S.p.A. operante nel settore informatico, che svolge attività strumentale di erogazione di componenti infrastrutturali (prestazione di servizi di natura informatica, tecnologica e amministrativa) alle società del Gruppo ed eventualmente a terzi. Nel 2023, a seguito di una *partnership* con il Gruppo SeSa, è stata ceduta a quest'ultimo una quota del 49% di Nivola S.p.A.., riacquistata da Centrico S.p.A. in data 16 aprile 2025, che ad oggi ne detiene quindi la totalità.

Nel corso dell'esercizio 2023 sempre a seguito della sottoscrizione dell'accordo di *partnership* industriale con il Gruppo SeSa, è stata costituita la società strumentale BDY S.p.A., società collegata al gruppo, in cui il Gruppo Sella detiene il 49% e il Gruppo SeSa il 51% del capitale. BDY S.p.A. commercializza in esclusiva sul mercato italiano il *software* di *Open Core Banking*, le soluzioni applicative e i servizi *Business Process Outsourcing* (BPO) realizzati da Centrico.

Nel corso dell'esercizio 2023 Fabrick ha acquisito la partecipazione totalitaria in Alternative Payments Limited (UK) – Judopay (che ha realizzato una piattaforma tecnologica per l'accettazione di pagamenti tramite tecniche di comunicazione a distanza con particolare focus su operazioni completate tramite dispositivi mobili).

Nel mese di aprile 2024, Axerve S.p.A. è stata incorporata in Fabrick S.p.A..

Il 21 giugno 2024 è stato perfezionata l'acquisizione di una quota pari al 60% del capitale sociale della società Sella CB S.r.l., con conseguente inserimento della stessa nel gruppo bancario, strumentale al programma di obbligazioni bancarie garantite emesso nel 2024 e avente ad oggetto un portafoglio di mutui ipotecari residenziali di titolarità della controllata Banca Sella S.p.A..

Nel corso dell'esercizio 2025, fino alla data del presente Documento di Registrazione, sono

intervenute le seguenti modifiche dell'assetto del Gruppo:

- L'acquisizione, da parte della controllata Banca Patrimoni Sella & C. S.p.A. di Banca Galileo S.p.A., con successiva fusione per incoporazione di quest'ultima a far data dal 10 marzo 2025.
- La fusione per incorporazione della società del gruppo dPixel S.r.l. nella controllata Fabrick S.p.A., con data di efficacia 1° aprile 2025.
- L'acquisizione, da parte di Fabrick S.p.A., dell'istituto di pagamento tedesco finAPI GmbH, a far data dal 4 giugno 2025.
- La cessione in data 30 giugno 2025 da parte di Fabrick S.p.A. delle socieà Codd&Date S.r.l. e Codd&Date Suisse S.A.G.L., società di consulenza non rientranti nel *core business* del cedente.

In data 3 novembre 2025, l'Emittente e Banca Sella S.p.A. hanno emesso un comunicato in relazione alla decisione dei rispettivi Consigli di amministrazione di presentare un'offerta sul 50% del capitale di Hype detenuto da illimity Bank, secondo la procedura prevista nei patti parasociali della joint venture paritetica. Ricevuta l'offerta, illimity Bank ha comunicato la decisione di cedere il 50% di Hype. Tale quota sarà quindi acquistata da Banca Sella S.p.A. per 85 milioni di euro, importo determinato sulla base della valutazione di uno degli esperti indicati nei patti parasociali. Contestualmente, Banca Sella S.p.A. ha deliberato di acquistare anche il restante 50% del capitale detenuto dalla capogruppo Banca Sella Holding, con l'obiettivo di procedere alla fusione per incorporazione di Hype. L'operazione è soggetta all'autorizzazione di Banca d'Italia, a cui è stata inviata istanza in data 7 novembre 2025, e delle Autorità competenti. Al *closing* dell'operazione, previsto entro il primo trimestre 2026, l'impatto sul CET1 *ratio* consolidato dell'Emittente sarà di circa -47 punti base, mentre l'impatto sul CET1 *ratio* di Banca Sella S.p.A. sarà di circa -346 punti base. I *ratios* patrimoniali ad esito dell'operazione consentiranno il rispetto dei requisiti patrimoniali.

Piano Triennale "*Make an Impact*"

Tra dicembre 2023 e gennaio 2024, il Consiglio di amministrazione dell'Emittente ha approvato il Piano Triennale denominato "*Make an Impact*" del Gruppo Sella per il periodo 2024-2026, che pur mantenendo una sostanziale continuità con il precedente (denominato "*OneSella*" relativo al triennio 2021-2023), ne aggiorna la *vision* nella convinzione che il futuro dell'intermediazione sarà basato sulla capacità di avere un impatto positivo. Il fattore Impatto si aggiunge quindi come driver strategico a Cliente e Persone.
Ne consegue un aggiornamento degli obiettivi strategici di piano che si ampliano in:

- distinguere e affermare «Sella» quale «*Name*» per la qualità della relazione e della consulenza, la capacità di innovare e di avere impatto positivo in tutta Italia (perseguendo lo sviluppo del modello di *business* basato sulla consulenza e aumentando il nostro *team* di consulenti; promuovendo investimenti sostenibili tramite la consulenza per l'impatto, incoraggiando i clienti a scegliere progetti di investimento che abbiano un impatto positivo a lungo termine sull'ambiente e sulla società;

innalzando la qualità del servizio e la tradizionale capacità di fare l'interesse del cliente; prevedendo inoltre la trasformazione del Gruppo in società *B-corp* e società *Benefit*);

- diventare l'ecosistema finanziario, profittevole sostenibile e aperto, tra i l*eader* in Europa (diffondendo il "modello di piattaforma aperta" e sviluppando Ecosistemi per accelerare *Learning Effect* e *Network Effect* per sviluppare clienti e ricavi; ciò ha conseguenze tecnologiche, culturali, organizzative, di *business*, di innovazione e di sviluppo di competenze e utilizzo del talento).

Il nuovo piano strategico, inoltre, innalza ulteriormente il valore della crescita delle risorse umane concentrandosi su percorsi di crescita e sviluppo, *knowledge* e formazione, *Diversity & Inclusion* e coinvolgimento; mantiene il *focus* sull'innovazione e sull'apertura, consolidando l'architettura aperta come punto di forza; introduce l'applicazione dell'Intelligenza Artificiale (AI) con l'obiettivo di migliorare la relazione con il cliente (con nuovi progetti orientati a un approccio personalizzato che rafforzi il legame di lungo periodo con il cliente e migliori la sua esperienza), sviluppare e migliorare costantemente i modelli, incrementare l'efficienza; prevede l'incremento della presenza territoriale, con l'obiettivo di aggiungere commerciali consulenti e *private banker* e investire in nuove aperture e ristrutturazioni di succursali.

Crescita e profittabilità restano obiettivi chiave. Il Gruppo nel Piano si pone l'obiettivo di investire alcune centinaia di milioni di euro nel triennio 2024-2026 per una crescita sostenibile e profittevole che porti ad una crescita di raccolta globale, impieghi e margine di intermediazione nel triennio e ad una crescita ancora più importante del transato nei sistemi di pagamento elettronici, mentre relativamente al *funding* è previsto un prudente allungamento delle scadenze del passivo e il raggiungimento delle soglie MREL, definite dall'Autorità di Risoluzione e vincolanti a partire dal 1 gennaio 2027.

Per una informativa completa relativa alle operazioni societarie, ai fatti di rilievo inerenti all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 e al 31 dicembre 2024, agli eventi recenti che coinvolgono l'Emittente e il Gruppo si invitano gli investitori a leggere attentamente le relative informazioni riportate nel Capitolo 7, Paragrafo 7.2 ("Tendenze, incertezze, richieste e fatti noti che potrebbero ragionevolmente avere ripercussioni significative sulle prospettive dell'Emittente e del Gruppo almeno per l'esercizio in corso") del presente Documento di Registrazione, nei bilanci consolidati relativi agli esercizi chiusi al 31 dicembre 2023 e al 31 dicembre 2024, messi a disposizione del pubblico sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https://sellagroup.eu/investor-relations e presso la sede legale dell'Emittente in Biella, Piazza Gaudenzio Sella 1, nonché nei comunicati stampa di volta in volta divulgati dall'Emittente, messi a disposizione del pubblico sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https://sellagroup.eu/ufficio-stampa e presso la sede legale dell'Emittente in Biella, Piazza Gaudenzio Sella 1, fermi restando gli obblighi di cui all'articolo 23 del Regolamento Prospetto in merito all'eventuale redazione di un supplemento.

PARTE 4 – MODIFICHE AL CAPITOLO 9 "ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Nel capitolo 9 "Organi di amministrazione, di direzione e di vigilanza", il paragrafo 9.1 "Informazioni concernenti gli organi di amministrazione, di direzione e di vigilanza" deve intendersi modificato come di seguito:

9.1 Informazioni concernenti gli organi di amministrazione, di direzione e di vigilanza

Consiglio di amministrazione

L'Emittente adotta il sistema di amministrazione tradizionale di cui all'articolo 2380, primo comma, del Codice Civile.

Il Consiglio di amministrazione dell'Emittente può essere composto da un minimo di 5 ad un massimo di 13 membri.

I componenti del Consiglio di amministrazione in carica alla data del Documento di Registrazione, che resteranno in carica fino alla data dell'assemblea convocata per approvare il bilancio dell'esercizio 2027, e l'elenco delle principali attività da essi esercitate non per conto dell'Emittente, ove ritenute significative con riferimento all'attività dell'Emittente sono indicati nella seguente tabella:

Nome	Carica ricoperta presso l'Emittente	Principali attività esercitate non per conto dell'Emittente, ove significative con riferimento all'attività dell'Emittente
Giovanni Petrella	Presidente	Presidente Banca Sella S.p.A. Presidente Sella SGR S.p.A. Presidente Lendlease Italy SGR
Maurizio Sella	Vice Presidente	~~Presidente~~ Amministratore Banca Sella S.p.A. Presidente Banca Patrimoni Sella & C. S.p.A. Presidente Selban S.p.A. Accomandatario Maurizio Sella S.A.p.A. Amministratore Finind S.p.A. Socio Amministratore Turlo s.s.
Sebastiano Sella	Vice Presidente	Vice Presidente Banca Sella S.p.A. Vice Presidente Sella Leasing S.p.A. Vice Presidente Maurizio Sella S.A.p.A. Amministratore Banca Patrimoni Sella & C. S.p.A. Presidente Kitenergy S.r.l. Amministratore Arabesque A.S.
Pietro Sella	Amministratore Delegato e Direttore Generale	Amministratore Banca Sella S.p.A. Presidente Fabrick S.p.A. Presidente Maurizio Sella S.A.p.A. Socio Amministratore Turlo s.s. Amministratore La Rotonda s.s.
Eva D'Onofrio	Amministratore	Amministratore Centrico S.p.A.

Andrea Lanciani	Amministratore	-
Giuseppe Marino	Amministratore	Amministratore Hitachi Rail LMTD
Laura Nieri	Amministratore	-
Alessandro Maria Rinaldi	Amministratore	Presidente GHG Garofalo Health Care S.p.A. Presidente Fondazione Isabella Rossini ETS Amministratore Banca Patrimoni Sella & C. S.p.A. Amministratore Casa di Cura Prof. Nobili S.r.l. Amministratore Garofalo Health Care Real Estate S.p.A. Amministratore Rugani Hospital S.r.l. Amministratore Unico Cofib S.r.l. Amministratore Unico Legavela Servizi S.r.l. Amministratore Unico Ospedali privati Riuniti S.r.l. Amministratore L'Eremo di Miazzina S.r.l.
Ernesto Rizzetti	Amministratore	Amministratore Immobiliare Lanificio Maurizio Sella S.p.A. Amministratore Fabrick S.p.A. Amministratore Centrico S.p.A. Amministratore Delegato ENERSEL S.p.A. Accomandatario Maurizio Sella S.A.p.A. Amministratore Delegato L.A.P. S.r.l. Amministratore Lanificio di Tollegno S.p.A. Amministratore Delegato Monforte S.r.l. Amministratore Tollegno Holding S.p.A. Amministratore Tollegno Power S.p.A.
Cristina Santucci	Amministratore	Amministratore Delegato Lagostina S.p.A.
Caterina Sella	Amministratore	Presidente Sella Fiduciaria S.p.A. Amministratore Tollegno Power S.p.A. Amministratore Studio DPS Associati Amministratore Services Family Business S.r.l.

Tutti i membri del Consiglio di amministrazione risultano in possesso dei requisiti di professionalità e di onorabilità previsti dalle vigenti disposizioni normative e regolamentari.

Con lettera del 26 e 27 giugno 2025 l'Emittente ha notificato a Banca d'Italia i verbali recanti la verifica di idoneità relativa ai requisiti e criteri definiti nel D.M. n. 169 del 23 novembre 2020 (D.M. 169/20) relativamente agli esponenti aziendali Giovanni Petrella, Andrea Lanciani, Eva D'Onofrio, Giuseppe Marino, Alessandro Maria Rinaldi e Cristina Santucci. In data 24 ottobre 2025, Banca d'Italia ha comunicato di non aver rilevato elementi che giustifichino l'avvio del procedimento di decadenza ai sensi dell'articolo 24 del D.M. 169/2020 nei confronti degli esponenti oggetto della verifica.

Tutti i membri del Consiglio di amministrazione ai fini della carica svolta, sono domiciliati presso la sede sociale dell'Emittente.

Collegio Sindacale

La seguente tabella riporta l'elenco dei membri del Collegio Sindacale dell'Emittente in carica alla data del Documento di Registrazione, che resteranno in carica fino alla data dell'assemblea convocata per approvare il bilancio dell'esercizio 2026, e le principali attività da essi esercitate non per conto dell'Emittente, ove ritenute significative con riferimento all'attività dell'Emittente alla data del presente Documento di Registrazione:

Nome	Carica ricoperta presso l'Emittente	Principali attività esercitate non per conto dell'Emittente, ove significative con riferimento all'attività dell'Emittente
Pierluigi Benigno	Presidente	Presidente Collegio Sindacale Avvenire Nuova Editoriale Italiana S.p.A. Sindaco Unico IN-DOMUS S.r.l.
Marina Barbieri	Sindaco Effettivo	Presidente Collegio Sindacale FOPE S.p.A. Sindaco Effettivo Burgo Energia S.p.A. Sindaco Effettivo Cartonal Italia S.p.A. Sindaco Effettivo Burgo Distribuzione S.r.l. Sindaco Effettivo Hikoki Power Tools Italia S.p.A. Sindaco Effettivo GEVER S.p.A. Sindaco Effettivo Parsid S.p.A. Sindaco Effettivo Progind S.p.A. Sindaco Effettivo Vimercati S.p.A. Sindaco Supplente Sella Leasing S.p.A.
Daniele Frè	Sindaco Effettivo	Presidente Collegio Sindacale Centrico S.p.A. Presidente Collegio Sindacale Nivola S.p.A. Presidente Collegio Sindacale Sella Venture Partners SGR S.p.A. Presidente Collegio Sindacale Coalescent Labs S.p.A. Presidente Collegio Sindacale Maurizio Sella S.A.p.A. Presidente Collegio Sindacale Artisan DNA S.p.A. Presidente Collegio Sindacale FIER 1 S.p.A. Amministratore Unico Immobiliare Ulisse S.r.l. Amministratore Unico Rigazio Trustee S.r.l. Amministratore Finanziaria Immobiliare d'Este S.r.l. Amministratore Immobiliare PKIA S.n.c. Sindaco Effettivo Immobiliare Lanificio Maurizio Sella S.p.A. Sindaco Effettivo Sella Broker S.p.A. Sindaco Effettivo Selban S.p.A. Sindaco Effettivo VORVEL SIM S.p.A. Sindaco Effettivo Brandon Group S.r.l. Sindaco Effettivo Borno Energia Pulita S.p.A. Sindaco Effettivo Cubbit S.r.l. Sindaco Effettivo Olivari B. S.p.A. Sindaco Effettivo Ramelli S.p.A. Sindaco Effettivo Applinv S.p.A. Sindaco Effettivo Garc Ambiente S.p.A. Sindaco Supplente Banca Sella S.p.A. Sindaco Supplente Fabrick S.p.A. Sindaco Supplente Sella Fiduciaria S.p.A. Sindaco Supplente Sella SGR S.p.A.

		Sindaco Supplente AIDEXA Holding S.p.A. Sindaco Supplente Consorzio di Vigilanza Sella S.C.p.A. Sindaco Unico Viceversa S.p.A. Sindaco Unico Ferramenta Alliata S.r.l.
Gianluca Cinti	Sindaco Supplente	Presidente Collegio Sindacale Fabrick S.p.A. Presidente Collegio Sindacale BOSFIN S.p.A. Presidente Collegio Sindacale KME Group S.p.A. Sindaco Effettivo Sella Venture Partners SGR S.p.A. Sindaco Effettivo Centrico S.p.A. Sindaco Effettivo Nivola S.p.A. Sindaco Effettivo BDY S.p.A. Sindaco Effettivo HYPE S.p.A. Sindaco Effettivo Ronchi Holding S.p.A. Sindaco Effettivo Ronchi Mario S.p.A. Sindaco Supplente Antares Vision S.p.A. Amministratore Unico Amandla S.r.l.
Mariella Giunta	Sindaco Supplente	Presidente Collegio Sindacale Abbott Medical S.p.A. Presidente Collegio Sindacale Galli & Cassina S.p.A. Presidente Collegio Sindacale Conceria Stefania S.p.A. Presidente Collegio Sindacale Sella SGR S.p.A. Amministratore Fondazione Dottori Commercialisti di Milano Sindaco Effettivo Banca Sella S.p.A. Sindaco Effettivo Adesital S.p.A. Sindaco Effettivo CER.COL. S.p.A. Sindaco Effettivo Vinavil S.p.A. Sindaco Effettivo Vaga S.r.l. Sindaco Effettivo Profilpas S.p.A. Sindaco Effettivo Polyglass S.p.A. Sindaco Effettivo MAPEI S.p.A. Sindaco Effettivo Galderma Italia S.p.A. Sindaco Effettivo Expert Italy Consortile Sindaco Effettivo Mosaico S.r.l. Sindaco Supplente Dolce & Gabbana S.r.l. Sindaco Supplente De Poli di Chiara De Poli & C. S.p.A. Amministratore FLY s.s. Amministratore Pragi s.s. Amministratore EM.MA s.s. ~~Amministratore~~ Revisore Unico FINGER S.p.A.

Tutti i membri del Collegio Sindacale risultano in possesso dei requisiti di professionalità e di onorabilità previsti dalle vigenti disposizioni normative e regolamentari.

Tutti i membri del Collegio Sindacale dell'Emittente sono iscritti nel registro dei revisori contabili istituito presso il Ministero della Giustizia e, ai fini della carica svolta, sono domiciliati presso la sede sociale dell'Emittente.

Direzione Generale

La seguente tabella riporta i componenti la Direzione Generale dell'Emittente in carica alla data del Documento di Registrazione e le principali attività da essi esercitate non per conto dell'Emittente, ove ritenute significative con riferimento all'attività dell'Emittente, alla data del presente Documento di Registrazione:

Nome	Carica ricoperta presso l'Emittente	Principali attività esercitate non per conto dell'Emittente, ove significative con riferimento all'attività dell'Emittente
Pietro Sella	Amministratore Delegato e Direttore Generale	Amministratore Banca Sella S.p.A. Presidente Fabrick S.p.A. Presidente Maurizio Sella S.A.p.A. Socio Amministratore Turlo s.s. Amministratore la Rotonda s.s.
Mara Carollo	Responsabile OneSella Corporate Center	Amministratore HYPE S.p.A.
Alessandro Marchesin	Responsabile Business Line Wealth & Asset Management	Vice Presidente Sella SGR S.p.A. Amministratore Banca Patrimoni Sella & C. S.p.A. Amministratore Sella Venture Partners SGR S.p.A. Amministratore Centrico S.p.A.
Carlo Prina della Tallia	Responsabile Business Line Treasury & Financial Markets	Amministratore Coalescent Labs S.p.A. Amministratore Vorvel SIM S.p.A.
Giacomo Sella	Responsabile Business Line Corporate & Investment Banking	Presidente Sella Venture Partners SGR S.p.A. Vice Presidente Finind S.p.A. Accomandatario Maurizio Sella S.A.p.A. Amministratore Tollegno Holding S.p.A. Amministratore Ontario Ltd
Massimo Angelo Vigo	Vice Direttore Generale e Responsabile Business Line Banca Commerciale	Amministratore Delegato e Direttore Generale Banca Sella S.p.A.
Paolo Zaccardi	Responsabile Business Line Open Finance	Amministratore Delegato e Direttore Generale Fabrick S.p.A. Presidente Fabrick Solutions Spain S.L.

Tutti i membri della Direzione Generale dell'Emittente, ai fini della carica svolta, sono domiciliati presso la sede sociale dell'Emittente.

PARTE 5 – MODIFICHE AL CAPITOLO 11 "INFORMAZIONI FINANZIARIE RIGUARDANTI LE ATTIVITA' E LE PASSIVITA', LA SITUAZIONE FINANZIARIA E I PROFITTI E LE PERDITE DELL'EMITTENTE" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Nel capitolo 11 "Informazioni finanziarie riguardanti le attività e le passività, la situazione finanziaria e i profitti e le perdite dell'Emittente", il paragrafo 11.1.1 "Informazioni finanziarie relative agli ultimi due esercizi e relazione di revisione per ogni singolo esercizio" deve intendersi modificato come di seguito:

11.1.1 Informazioni finanziarie relative agli ultimi due esercizi e relazione di revisione per ogni singolo esercizio

Le informazioni finanziarie consolidate relative all'Emittente per gli ultimi due esercizi sono contenute nei bilanci consolidati incorporati mediante riferimento al presente Documento di Registrazione relativamente agli esercizi chiusi al 31 dicembre 2024 ed al 31 dicembre 2023. Tali bilanci sono messi a disposizione del pubblico per la consultazione presso la sede legale dell'Emittente nonché sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https://sellagroup.eu/investor-relations.

I bilanci consolidati di esercizio al 31 dicembre 2024 ed al 31 dicembre 2023 sono sottoposti a revisione contabile.

I bilanci consolidati di esercizio al 31 dicembre 2024 ed al 31 dicembre 2023 sono redatti applicando i principi contabili internazionali IAS/IFRS, emanati dall'*International Accounting Standards Board* (IASB), omologati dalla Commissione Europea, come stabilito dal Regolamento comunitario n. 1606 del 19 luglio 2002, e attualmente in vigore, incluse le relative interpretazioni dell'*International Financial Reporting Interpretations Committee* (IFRIC) e dello *Standing Interpretations Committee* (SIC).

Al fine di individuare agevolmente alcuni specifici elementi informativi, si riporta qui di seguito un indice sintetico relativo al fascicolo del bilancio consolidato dell'Emittente per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2024 ed al 31 dicembre 2023, a cui nel presente Documento di Registrazione si rinvia:

Informazioni finanziarie	Esercizio chiuso al 31/12/2024	Esercizio chiuso al 31/12/2023
Relazione sulla gestione consolidata	pagg. 13-151	pagg. 12-177
Stato Patrimoniale consolidato	pagg. 402-403	pagg. 404-405
Conto Economico consolidato	pag. 404	pag. 406
Prospetto della redditività complessiva consolidata	pag. 405	pag. 407
Prospetto delle variazioni di patrimonio netto	pagg. 406-407	pagg. 408-409
Rendiconto Finanziario consolidato	pag.408	pag. 410
Nota Integrativa consolidata	pagg. 409-649	pagg. 412-631
di cui politiche contabili	pagg. 410-448	pagg. 414-452
di cui rischi e politiche di copertura	pagg. ~~532~~**534**-~~603~~**621**	pagg. 532-603
Relazione della società di revisione	pagg. 658-665	pagg. 640-647

Nel capitolo 11 "Informazioni finanziarie riguardanti le attività e le passività, la situazione finanziaria e i profitti e le perdite dell'Emittente", il paragrafo 11.2.1 "Informazioni finanziarie trimestrali o semestrali" deve intendersi modificato come di seguito:

11.2.1 Informazioni finanziarie trimestrali o semestrali

Il Consiglio di amministrazione dell'Emittente ha approvato in data 3 ottobre 2025 la relazione semestrale consolidata relativa ai risultati consolidati al 30 giugno 2025, incorporata mediante riferimento (pagine da 1 a pagina 82 e da pagina 84 a pagina 104) nel presente Documento di Registrazione.

~~Da rilevare, come risultante dalla suddetta relazione, la contabilizzazione di due rilevanti poste di carattere non ricorrente: la ripresa di valore sulla partecipazione in Illimity Bank S.p.A. pari a 7 milioni di euro, a seguito dell'adesione all'Opas promossa da Banca Ifis e conclusasi a un prezzo superiore a quello di carico, e la plusvalenza di 4,7 milioni di euro, derivante dalla vendita della società Codd&Date, perfezionata il 30 giugno 2025.~~

L'Emittente ha pubblicato in data 10 novembre 2025 il comunicato stampa relativo ai risultati consolidati al 30 settembre 2025 approvati dal Consiglio di amministrazione del 10 novembre 2025, incorporato mediante riferimento nel presente Documento di Registrazione e messo a disposizione del pubblico per la consultazione presso la sede legale dell'Emittente nonché sul sito *web* dell'Emittente all'indirizzo https://www.sella.it/SSRDisplayerI?docCode=BSH_SDIR_20251110.

Da rilevare, come risultante dal comunicato stampa, la contabilizzazione di due rilevanti poste di carattere non ricorrente: la ripresa di valore, per circa 5,1 milioni di euro[1], sulla partecipazione in illimity Bank a seguito dell'adesione all'Opas promossa da Banca Ifis, conclusasi positivamente e ad un prezzo superiore a quello di carico, e la plusvalenza derivante dalla cessione della società Codd&Date pari a 4,6 milioni di euro.

Le informazioni finanziarie consolidate infrannuali dell'Emittente non sono soggette a revisione da parte della Società di Revisione.

[1] Al 30/06/2025 la ripresa di valore era pari a circa 7 milioni di euro; la variazione è legata al movimento da riserve a conto economico principalmente per realizzo delle riserve di valutazione in seguito alla cessione avvenuta in luglio a seguito di adesione all'OPAS.

Nel capitolo 11 "Informazioni finanziarie riguardanti le attività e le passività, la situazione finanziaria e i profitti e le perdite dell'Emittente", il paragrafo 11.3.3 "Informazioni finanziarie contenute nel Documento di Registrazione non estratte dai bilanci dell'Emittente sottoposti a revisione" deve intendersi modificato come di seguito:

11.3.3 Informazioni finanziarie contenute nel Documento di Registrazione non estratte dai bilanci dell'Emittente sottoposti a revisione

I seguenti dati, derivati da rilevazioni contabili ed extracontabili, non sono stati sottoposti a revisione:

Parte Prima, Fattore di rischio B.1 Rischio di esposizione al debito sovrano del presente Documento di Registrazione:

- dati relativi all'esposizione dell'Emittente verso titoli di Stato italiani, francesi e spagnoli e relative percentuali.

Parte Prima, Fattore di rischio C.1.1 Rischio relativo al deterioramento della qualità del credito:

- dati riferiti al 30 giugno 2025 **ed al 30 settembre 2025**.

Parte Prima, Fattore di rischio C.2 Rischio operativo del presente Documento di Registrazione:

- dati relativi all'assorbimento patrimoniale a fronte del rischio operativo del Gruppo al 30 giugno 2025.

Parte Prima, Fattore di rischio C.3 Rischio di mercato del presente Documento di Registrazione:

- dati relativi al VaR dei portafogli circolanti del Gruppo al 31 dicembre 2024.

Parte Prima, Fattore di rischio C.6 Rischio di liquidità del presente Documento di Registrazione:

- importo delle attività BCE-Eligibili libere da vincoli e delle attività BCE-Eligibili vincolate, dell'ammontare dei depositi in conto corrente ed a vista presso la Banca Centrale Europea e della *counterbalancing capacity*;
- LCR e NSFR.

Parte Prima, Fattore di rischio D.1 Rischio connesso all'evoluzione della regolamentazione del settore bancario – Requisiti relativi all'adeguatezza patrimoniale del presente Documento di Registrazione:

- valore al 30 ~~giugno~~ **settembre** 2025 della riserva di capitale anticiclica e della riserva di capitale a fronte del rischio sistemico del Gruppo;
- i valori *Leverage Ratio* e MREL a livello consolidato dell'Emittente.

PARTE 6 - MODIFICHE AL CAPITOLO 14 "DOCUMENTI DISPONIBILI" DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Il Capitolo 14 "Documenti disponibili" deve intendersi modificato come di seguito indicato:

Dalla data di pubblicazione del presente Documento di Registrazione e per tutta la durata della sua validità, i seguenti documenti possono essere consultati presso la sede legale dell'Emittente in Biella, Piazza Gaudenzio Sella, 1, nonché sul sito *web* dell'Emittente:

a) Statuto vigente dell'Emittente
https://sellagroup.eu/chi-siamo#la-nostra-storia

b) Comunicato stampa relativo ai risultati consolidati al 30 settembre 2025
https://www.sella.it/SSRDisplayerI?docCode=BSH_SDIR_20251110

~~b~~c) Relazione semestrale consolidata relativa ai risultati consolidati al 30 giugno 2025
https://sellagroup.eu/investor-relations

~~c~~d) Bilancio consolidato redatto dall'Emittente relativo all'esercizio concluso il 31 dicembre 2024 e relazione della società di revisione relativa all'esercizio 2024
https://sellagroup.eu/investor-relations

~~d~~e) Bilancio consolidato redatto dall'Emittente relativo all'esercizio concluso il 31 dicembre 2023 e relazione della società di revisione relativa all'esercizio 2023
https://sellagroup.eu/investor-relations

Al medesimo indirizzo di cui sopra saranno disponibili le informazioni finanziarie di volta in volta pubblicate dall'Emittente.
Restano fermi gli obblighi di cui all'articolo 23 del Regolamento Prospetti in merito all'eventuale redazione di un supplemento.